

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 241

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 4974/86 (1)

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης Σχεδίου Πόλεως της Κοινότητας Σκάλας του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κλπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1983 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»

2. Την Λ9/1-8/3/ από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ./85).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Την υπ' αριθ. 89/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκάλας.

6. Το υπ' αριθ. 10 Πρακτικό Συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. του νομού Λακωνίας της 11.12.1986 που στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης του του γνωμοδότησε να εγκριθεί η Πολεοδομική μελέτη Αναθεώρησης του σχεδίου πόλεως Σκάλας Λακωνίας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου πόλεως Σκάλας συνολικής έκτασης 260 στρεμμάτων όπως φαίνεται στα συνημμένα στην απόφαση, 4 σχέδια.

2. Την έγκριση του Πολεοδομικού Κανονισμού της περιοχής της οποίας εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη κατά την πιο πάνω παράγραφο ως εξής:

Πολεοδομικός Κανονισμός Αναθεώρησης Σχεδίου Πόλης Σκάλας.

Άρθρο 1.

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα με το στοιχείο «Α», όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα, επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών, καταστημάτων λιανικού εμπορίου καθώς και καταστημάτων χονδρικού εμπορίου και βιοτεχνίας χαμηλής όχλησης.

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα με το στοιχείο «Β», όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα, επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών, καταστημάτων λιανικού εμπορίου, καταστημάτων τουρισμού και αναψυχής γενικά, καθώς και μικρών βιοτεχνικών καταστημάτων ειδών λαϊκής τέχνης, αρτοποιΐας,ζαχαροπλαστικής, υποδηματοποιΐας.

3. Στους υπόλοιπους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών και καταστημάτων λιανικούεμπορίου για την εξυπηρέτηση καθημερινών αναγκών και μέχρι 50 μ^2.

4. Στα οικοδομικάτετράγωνα με το στοιχείο Χπ επιτρέπεται η ανέγερση χονδρέμπορίου αμιγούς χρήσης.

Άρθρο 2.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοίδόμησης των οικοπέδων ορίζονται στο τομέα Α όπως φαίνονται με μπλε γραμμή στα σχετικά διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας Α

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 13 μ.
   Ελάχιστο εμβαδό: 300 μ^2.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά Γ.Ο.Κ.
3. Συντελεστής δόμησης: 1,0.
4. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 11 μέτρα.

Το μέγιστο ύψος προσαυξάνεται κατά 1 μ. σε περίπτωση προσθήκης σε υπάρχον κτίσμα και κατά 1,5μ. σε περίπτωση στέγης με κεραμίδια.

5. Απαγορεύεται η PILOTIS.

Β. Για τον τομέα Α ορίζεται επιπλέον:

Κατά παρέκλιση από την προηγούμενη παράγραφο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφ' όσον: Πολεοδομική μελέτη Επέκτασης — Αναθεώρηση Σκάλας.

α. Για το τομέα Α προϋπήρχαν του παρόντος διατάγματος και είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μ.

Ελάχιστο εμβαδό: 150 M^2.

Γ. Κατά παρέκλιση του συντελεστή δόμησης ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,2 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 μ^2 που υπήρχαν στις 10.03.82, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ^2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Σπάρτη, 4 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 10 26
1/10 07

ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			13 09	
10 08	11 08	12 08	13 08	14 08
10 07	11 07	12 07	13 07	
10 06	11 06	12 06		

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΛΑΚΩΝΙΑ 2
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΑΡΘΑ ΧΟΥΣΙΑΝΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΞΟΓΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π.
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΣΥΓΚ/ΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 1000

ΣΚΑΛΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 10.26
1/12.08



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			1309	
1008	1108	1208	1308	1408
1007	1107	1207	1307	
1006	1106	1206		

ΕΛΕΓΧΟΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΛΑΚΩΝΙΑ 2
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΑΡΘΑ ΧΟΥΣΙΑΝΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΞΟΓΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π.
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΣΥΓΚΙΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΚΑΛΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 10.26
1/1107

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΧΩΡΟΣ Ι. ΝΑΟΥ

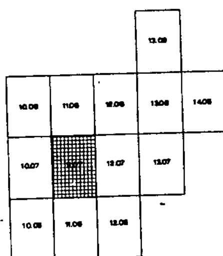
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

πεζόδρομος

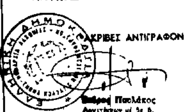
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΕΛΕΓΧΟΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν π.1074/86 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας

ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΛΑΚΩΝΙΑ 2
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΑΡΘΑ ΧΟΥΣΙΑΝΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β'
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΞΟΓΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β'
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π.
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΣΥΓΚ/ΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

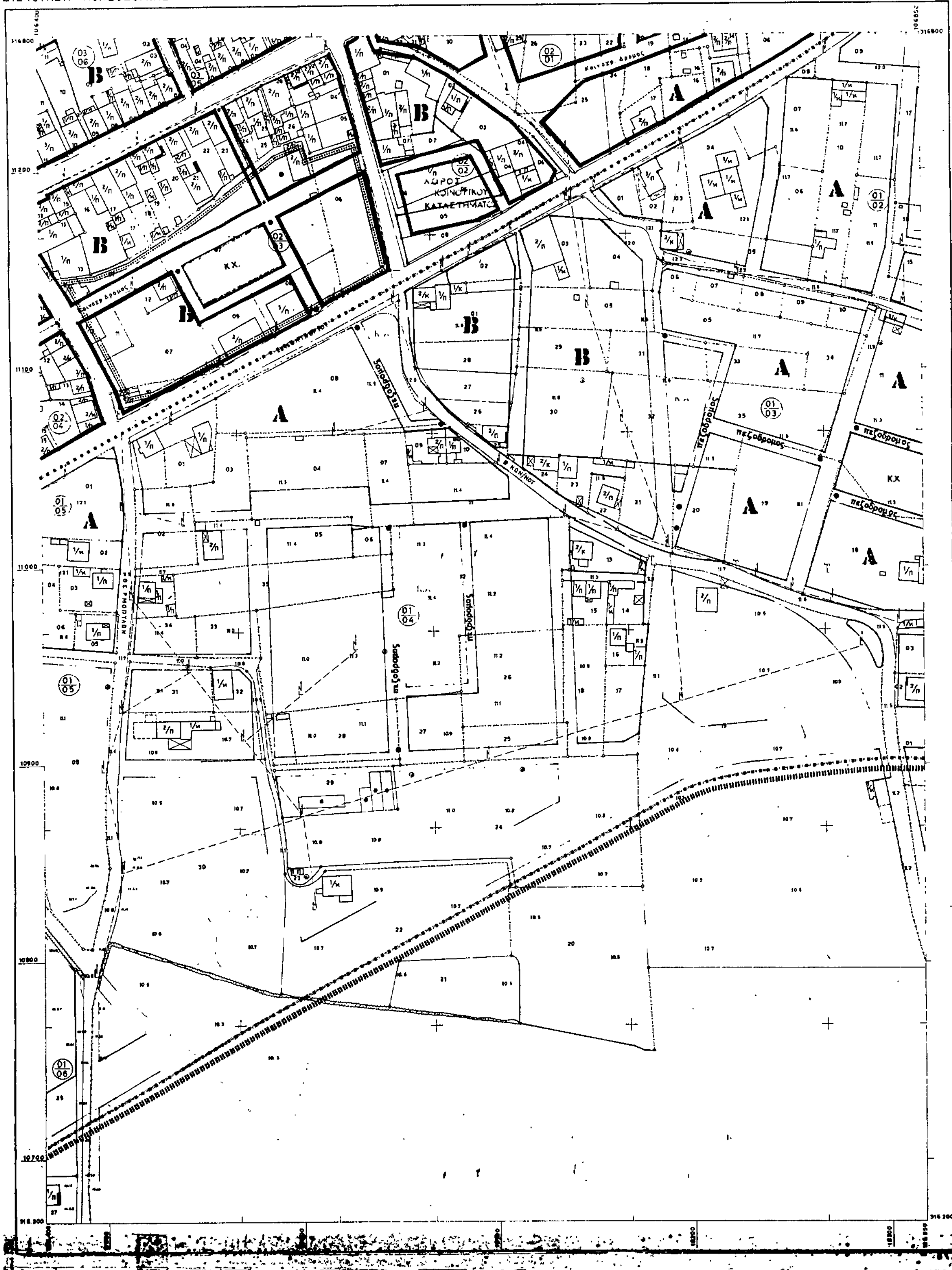
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΚΑΛΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 10 26
1/12 07



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			13.09	
10.08	11.08	12.08	13.08	14.08
10.07	11.07		13.07	
10.06	11.06	12.06		

ΕΛΕΓΧΟΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Συνδέεται στην υπ' αριθμ.
n. 4974/86 απόφαση
του Νομάρχη Λακωνίας
ο Νομάρχης
Λάμπος Στημαιοφόρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Εκδρος Παυλάκος
Αρχιτέκτων μέ 5ο β.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΛΑΚΩΝΙΑ2

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΑΡΘΑ ΧΟΥΣΙΑΝΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β'
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΞΟΓΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Β'
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Ε.Μ.Π.
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. - ΣΥΓΚΟΙΝ.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** | **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | **ΣΚΑΛΑ**

ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1985 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Αριθ. 350 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού ΝΙΚΗ ΚΑΙ ΑΧΙΛΛΕΙΟ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α'/85) Περί ΓΟΚ. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 139/5/27.3.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 21/6/13.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΝΙΚΗΣ, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νίκης και Αχίλλειο Κοινότητας Νίκης Επαρχίας Λάρισας του Ν.Λάρισας με στοιχεία και αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Νίκης και Αχίλλειο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

Κατά παρέκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης:

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων (κατηγ. Νίκη Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε? δελ. Ι Αχίλλειο Α3, Β3, Γ2, Δ1, ΕΙΙΙ) των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασήμας.

β.Είναι υποχρεωτικήη εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενούψος 7,5μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985), πλην του άρ.παρ.3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν.1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 350/28-1-1987
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π ς Π.Ε.



Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α΄β

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος:	ΝΙΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

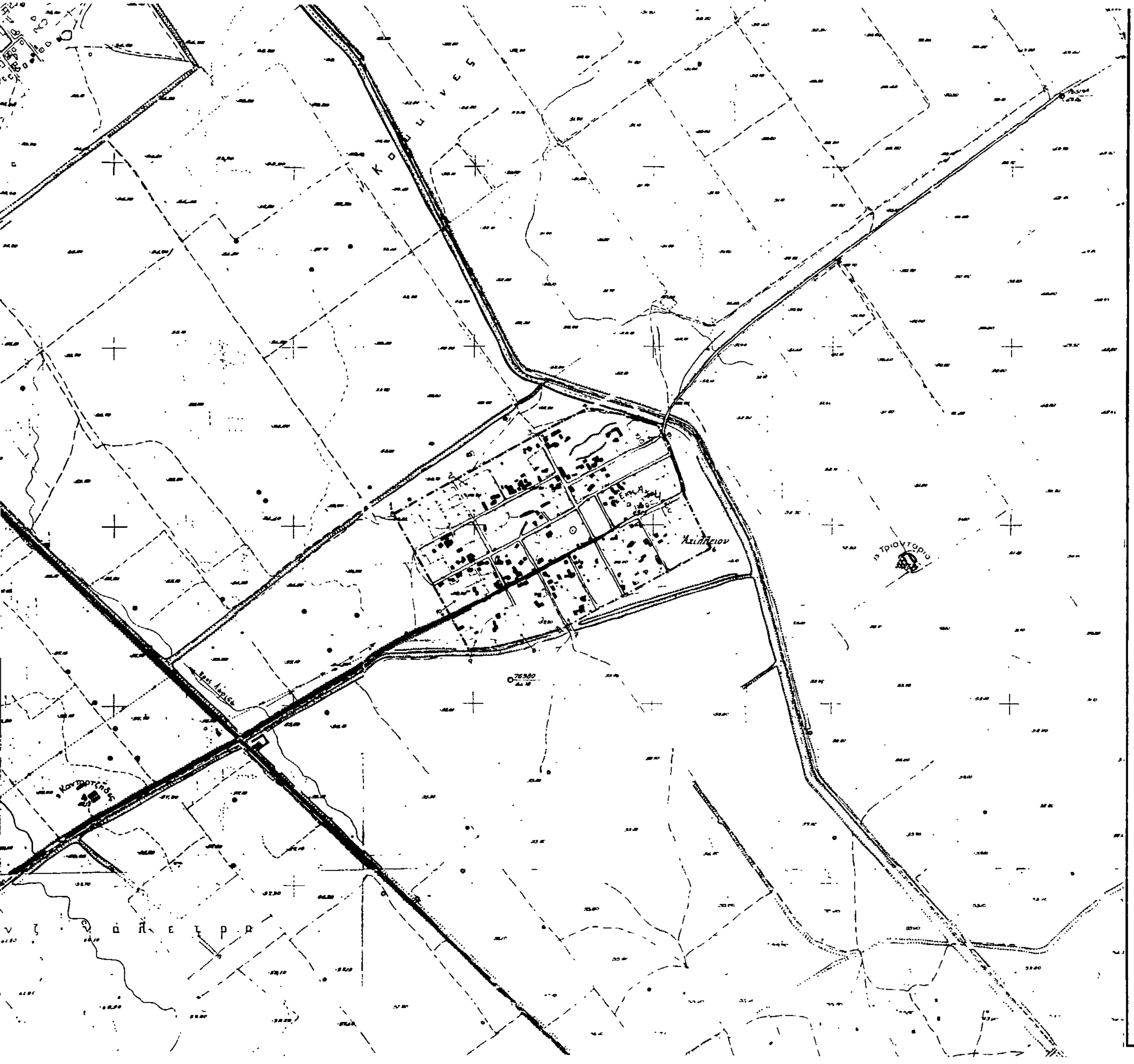
- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1 Ιδιοκτησια Αθανασίου Ντόντου
2 " Νικολάου Ακριβοπούλου
3 150μ από ιδιοκτησία Αποστόλου Τσιάνα
4 Ιδιοκτησία Αποστόλου Τσιάνα.
5 " Θεοδώρου Τσιανα
6 " Αφοι Φιλοκώστα
7 " Γεωργιου Μπαλασίνα
8. " Αθανασίου Μεγαλιού
9 " Αχιλλεα Λαγονικα (50μ από αυλάκι)
10 100μ από δρομο - 50μ απο αυλακι
11 Ιδιοκτησία Ιωάννου Μπαζούκα
12 " Νικολάου Βολιωτη
13 " Βασιλείου Μητσοκαπα
14 " Αντωνίου Μητσοκαπα
15 Φουρνος Αχιλλέα Τεγου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π.11
	Κλ 1:5000
Συντάχθ. Βασίλης τσολάκης — Ελεγχος	Ημερ 1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Συνοδεύει την 350/28-1-1987
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π. ς' Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α' β

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος. ΑΧΙΛΛΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · Οριο ΟΤΑ

— • — • Οριο οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1 Κοινοτικη έκταση
2 Ιδιοκτησια Γεωργίου Χουρλια
3 " Βασιλείου Ψάρα
4 " Θεοδώρου Τσιμπούρα
5 " Βασιλειου Τζίκα
6 " Βασιλείου Τζίκα
7 " Χαριλαου Τριανταφύλλου
8 " Χρηστου Αραμπατζη.
9 " Αναστασίου Αρχιμανδρίτη
10 " Δημητριου Ζάμπρα

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π.1.1

Κλ 1:5000

Συνταξη: Βασιλης τσολακης | Ελεγχος | Ημερ 1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ